

Bestyrelsens beretning for 2021

Gennem de seneste år er der kommet flere nye beboere i Bakkehusene. I det forgangne år har endnu et hus fået nye ejere. I oktober har Nina Lund Mogensen og Jakob Vengberg Sevel overtaget Stokrosevej 89. Hjerligt velkommen til Bakkehusene.

Desværre blev også året 2021 for hele Danmark og således også for Bakkehusene et ganske anderledes år, hvor intet har været som det plejer. Flere af de planlagte aktiviteter blev desværre aflyst. Således blev fastelavnsfejring med tøndeslagning den 14. februar aflyst, og også sommerfesten/Skt. Hans festen den 27. juni blev aflyst. Heldigvis kunne generalforsamlingen, der var planlagt til den 24. marts, gennemføres den 15. juni, og heldigvis kunne både forårs- og efterårsvedligeholdelsesdagene gennemføres

Arbejdet i bestyrelsen

Bestyrelsens arbejde har naturligvis været præget af det lave aktivitetsniveau, som hele samfundet har haft, og selv den "daglige drift" af vores forening har derfor været en for stiltfærdig sag. Siden den seneste ordinære generalforsamling (16. september) og frem til nu har der været afholdt 3 bestyrelsesmøder. Der har således ikke været store ekstra opgaver at tage vare på.

Bestyrelsen følger sagen omkring den varslede overdragelse (den såkaldte harmonisering) af stamvejene (Stokrosevej og Stenrosevej) til Bakkehusene. Der er løbende kontakt til og et godt samarbejde med vores nabogrundejerforening Ejerlauget Seldrup Bakker. Det er sammen med dem, at vi skal overtage og drive stamvejene. Der har i årets løb været arbejdet på sagen på et lavt aktivitetsniveau. Men der er her efter nytår påbegyndt et mere intenst arbejde med beskrivelse af struktur og samarbejdsform.

Bakkehusene har tre udvalg, der hver især står for de aktiviteter, der er i Bakkehusene for at gøre området til et godt sted at bo samt sørge for, at vores område vedbliver med at fremstå vedligeholdet.

Festudvalget

Desværre blev begge de to planlagte aktiviteter, fastelavn og sommerfest aflyst. Udvalget ser nu med forventning frem til 2022, hvor fastelavn forhåbentlig kan gennemføres, og der er også planlagt større festlighed i forbindelse med sommerfesten/Skt. Hans festen for at fejre, at det er 50 år siden Ejerlavet Bakkehusene blev stiftet i 1972.

Vedligeholdelsesudvalget

Vedligeholdelsesudvalget vil takke for et rigtigt flot fremmøde til de to årlige vedligeholdelsesdage, den 1. maj henholdsvis den 26. september. Der er blevet lavet rigtig meget arbejde, men samtidig har der været tid til snak og hygge beboerne imellem. Ved efterårets vedligeholdelsesdag kunne vi også nyde den traditionelle hyggelige fælles frokost.

Vejudvalget

Der har ikke været meget at gøre for vejudvalget i beretningsåret. Vejudvalget er opmærksom på, at vores fortove kræver lidt mere vedligeholdelse, og at der kommer nogle partielle reparationer, som vi må bekoste. Således var aftalt reparationer forskellige steder på Stok og Sten til udførelse slutningen af 2021. Reparationerne er udsat til starten af 2022.

Hjemmesiden

Det er bestyrelsens opfattelse, at hjemmesiden ikke bliver brugt så meget, som vi kunne ønske. Vi vil derfor opfordre alle interesserede om at komme med forslag og kommentarer til siden. Således at hjemmesiden sammen med vores Facebook-side udgør et godt informations- og kommunikationsværktøj for alle i Bakkehusene.

Afslutningsvis skal der lyde en stor tak til alle udvalgsmedlemmer, bestyrelsesmedlemmer og alle jer, der møder op på vedligeholdelsesdagene eller på anden vis bidrager til at pleje vores fælles aktiver til gavn og glæde for os alle.

På gensyn til generalforsamlingen

P.b.v
Børge Terkelsen